

**АННОТАЦИИ РАБОЧИХ ПРОГРАММ УЧЕБНЫХ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)
по направлению подготовки 08.03.01 Строительство
(профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»)**

1.1. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.1 «Иностранный язык»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.1 «Иностранный язык» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-5 и ОПК-9, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 8 зачетных единиц, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Русский язык и культура речи», «Культурология», «История», «Психология и педагогика» и др., изучаемыми по программе бакалавриата.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью предполагает развитие всех видов речевой деятельности (говорения, чтения, аудирования и письма) и включает темы по следующим модулям: «Бытовая сфера общения», «Дом, жилище, жилищные условия», «Учебно-познавательная среда», «Мой вуз», «Социально-культурная сфера общения», «Профессиональная сфера общения», «На предприятии», «Контракты».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр – зачет, 2 семестр - экзамен) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.2. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.2 «История»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.2 «История» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-2, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Философия», «Социология», «Правоведение», «Экономика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «История в системе социально-гуманитарных наук. Основы методологии исторической науки», «Типы цивилизаций в древности. Цивилизация Древней Руси», «Специфика формирования единого российского государства», «Становление индустриального общества в России и странах Запада: общее и особенное» и другие темы.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр - экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.3. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.3 «Философия»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.3 «Философия» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по

направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-1 и ОК-7, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «История», «Социология», «Правоведение», «Экономика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Предмет философии и специфика философского знания», «Основные этапы развития философской мысли», «Философское учение о бытие», «Философское осмысление сознания и познания», «Философские проблемы современного мира» и другие темы.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.4. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.4. «Правоведение»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее – рабочая программа) Б1.Б.4 «Правоведение» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-4, ОПК-8, ПК-10, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к дисциплинам базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Основы научных исследований».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Понятие и сущность государства», «Понятие и сущность права», «Система права и систематизация законодательства. Норма права и её структура», «Правотворчество», «Правовые отношения», «Основы конституционного права Российской Федерации», «Административные правонарушения и административная ответственность», «Гражданское право в системе российского права», «Семейное право в системе российского права», «Трудовое право в системе российского права», «Уголовное право в системе российского права», «Общие положения о градостроительной деятельности», «Территориальное планирование», «Градостроительное зонирование. Планировка территорий», «Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства», «Государственный градостроительный кадастр и мониторинг объектов градостроительной деятельности», «Информационное обеспечение градостроительной деятельности», «Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности», «Введение в концепцию Прав Человека и универсальных механизмов защиты», «Международно-правовая регламентация прав и свобод человека», «Основания и критерии ограничения прав и свобод человека и гражданина на международном и национальном уровне. Роль Конституционного суда РФ», «Механизмы защиты прав и свобод человека и гражданина», «Уполномоченный по правам человека в РФ», «Европейский Суд по правам человека».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.5. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.5 «Экономика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.5 «Экономика» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-3, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1, взаимосвязана с дисциплиной «Экономика отрасли».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает в себя следующие разделы: основы экономической теории, основы микроэкономического анализа, введение в макроэкономику и основные макроэкономические показатели, цикличность экономического развития, безработица и инфляция в стране, финансы, денежно-кредитная и внешнеэкономическая политика государства.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.6. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.6 «Психология и педагогика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.6 «Психология и педагогика» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-6, ОК-7, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «История», «Философия», «Социология», «Культурология», «Экология».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Педагогика и психология в системе наук о человеке», «Личность и психолого-педагогические условия ее развития», «Познавательные возможности человеческой психики», «Эмоционально-волевая сфера личности», «Деятельностные характеристики личности», «Темперамент и характер», «Межличностные отношения и взаимодействия. Общение», «Процесс обучения как целостная система», «Педагогические технологии воспитания».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.7. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.7 «Социология»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.7 «Социология» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-6, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Философия», «История», «Культурология».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «История социологии. Место социологии в системе социально-гуманитарных наук», «Социологический анализ общества», «Личность и общество», «Социальный контроль и поведение», «Социальные группы и общности», «Социальная и стратификационная структура», «Социальные институты», «Социальные конфликты», «Мировая система и процессы глобализации».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.8. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.8 «Культурология»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.8 «Культурология» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-5, ОК-6, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «История», «Философия», «Социология», «Правоведение», «Экономика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Предмет и задачи культурологии. Понятие культуры», «Структура и функции культуры», «Человек как субъект культуры», «Религия и искусство в системе культуры», «Типология культуры», «Динамика культуры» и другие темы.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.9. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.9 «Русский язык и культура речи»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.9 «Русский язык и культура речи» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-5, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Культурология», «История», «Психология и педагогика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью предполагает развитие всех видов речевой деятельности (говорения, чтения, аудирования и письма) и включает следующие разделы: «Язык», «Речь», «Общение».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (2 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.10. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.10 «Математика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.10 «Математика» предназначена для подготовки бакалавров очной форм обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-1, ОПК-2, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 13 зачетных единиц, относится к базовой части Блока 1 и является основополагающей для таких дисциплин как: «Информатика», «Физика», «Теоретическая механика», дисциплины профессиональной и профильной направленности.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Векторная и линейная алгебра», «Аналитическая геометрия», «Введение в математический анализ. Дифференциальное исчисление функций одной переменной», «Дифференциальное исчисление функций нескольких переменных», «Интегральное исчисление функций одной переменной», «Кратные и криволинейные интегралы», «Числовые и функциональные ряды», «Обыкновенные дифференциальные уравнения», «Теория вероятностей», «Основы математической статистики», «Теория корреляции».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 и 3 семестры – экзамен, 2 и 4 семестры – зачет) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается четыре семестра.

1.11. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.11 «Информатика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.11 «Информатика» предназначена для подготовки бакалавров очной и заочной форм обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-4, ОПК-6, определяемых ФГОС ВО по направлению 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 5 зачетных единиц, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Физика», «Компьютерный практикум при решении дорожных задач», «Использование компьютерных технологий при проектировании транспортных сооружений», «Основы автоматизированного проектирования транспортных сооружений».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Понятие информации. Общая характеристика процессов сбора, передачи, обработки и накопления информации», «Технические средства реализации информационных процессов», «Программные средства реализации информационных процессов», «Прикладное программное обеспечение», «Базы данных», «Основы алгоритмизации», «Языки программирования», «Языки программирования высокого уровня», «Локальные и глобальные сети ЭВМ», «Основы защиты информации», «Основные пакеты САПР. Обзор программного обеспечения в строительстве».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, лабораторных и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (2 семестр – зачет, 3 семестр – экзамен), контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.12. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.12 «Инженерная графика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.12 «Инженерная графика» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОПК-3, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 5 зачетных единиц, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Информатика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Методы проецирования», «Проекции точки, прямой, плоскости», «Способы преобразования ортогональных проекций», «Поверхности», «Перспектива», «Теория теней», «Проекции с числовыми отметками», «Проекционное черчение», «Строительное черчение», «Компьютерная графика».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр - экзамен, 2 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.13. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.13 «Химия»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая - программа) Б1.Б.13 «Химия» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОПК-1, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоёмкость 4 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Математика», «Экология», «Безопасность жизнедеятельности», «Строительные материалы».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Строение вещества. Периодический закон и реакционная способность веществ», «Элементы химической термодинамики и кинетики», «Растворы», «Дисперсные системы», «Электрохимические системы», «Элементы химии неорганических веществ. Химическая идентификация».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных занятий и лабораторных работ, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.14. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.14 «Физика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.14 «Физика» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОПК-2, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 9 зачетных единиц,

относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Химия», «Теоретическая механика», «Теплогасоснабжение с основами теплотехники», «Водоснабжение и водоотведение с основами гидравлики», «Сопротивление материалов», «Строительные материалы», «Электроснабжение с основами электротехники».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Механика», «Молекулярная физика и термодинамика», «Электричество и магнетизм», «Колебания и волны», «Оптика», «Квантовая физика», «Атомная и ядерная физика».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий и лабораторных работ, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 и 3 семестр – зачет, 2 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается три семестра.

1.15. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.15 «Экология»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.15 «Экология» предназначена для подготовки бакалавров очной и заочной форм обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-1, ПК-5, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина, имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Химия», «Основы здорового образа жизни», «Безопасность жизнедеятельности».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Введение в экологию», «Теоретическая экология», «Прикладная экология».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.16. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.16 «Теоретическая механика»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.16 «Теоретическая механика» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-1, ОПК-2, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 5 зачетных единиц, относится к дисциплинам базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Математика», «Сопротивление материалов».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает разделы: «Статика», «Кинематика», «Динамика».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (2 семестр – зачет, 3 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.17. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.17 «Сопротивление материалов»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.17 «Сопротивление материалов» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-1, ОПК-2, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 7 зачетных единиц, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Физика», «Теоретическая механика», «Строительная механика», всеми специальными дисциплинами, рассматривающими вопросы оценки несущей способности несущих конструкций.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Введение в сопротивление материалов», «Растяжение-сжатие», «Геометрические характеристики плоских сечений», «Сдвиг и кручение», «Прямой изгиб балок», «Общие методы определения перемещений», «Теория напряженно-деформированного состояния и гипотезы прочности», «Сложное сопротивление стержней», «Устойчивость сжатых стержней», «Расчеты на прочность при ударных нагрузках», «Работа конструкций в упруго-пластической стадии (метод предельного равновесия)».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий и лабораторных работ. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр – зачет, 4 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.18. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.18 «Механика грунтов»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.18 «Механика грунтов» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-2, ПК-4, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. Рабочая программа дисциплины имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам базовой части Блока 1. Дисциплина базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных в ходе изучения дисциплин: «Физика», «Геология», «Математика». Знания, полученные студентами в процессе изучения дисциплины, необходимы при изучении такой дисциплины как «Основания и фундаменты».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Состав, строение и состояние грунтов. Физические характеристики и классификация грунтов. Экспериментально-теоретические предпосылки механики грунтов. Механические свойства грунтов. Определение напряжений в массивах грунтов. Несущая способность оснований сооружений. Устойчивость откосов и склонов. Давление грунтов на ограждающие конструкции. Деформации оснований и расчет осадок сооружений».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.19. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.19 «Геодезия»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.19 «Геодезия» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ПК-4, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, относится к дисциплинам базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: математика (фундаментальные основы высшей математики, теория вероятностей и основы математической статистики), физика, информатика (основные понятия информатики, современные средства вычислительной техники).

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «основы геодезии», «геодезические измерения», «геодезические съемки», «инженерно-геодезические работы».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий. С целью закрепления теоретических знаний и приобретения практических навыков запланирована учебная геодезическая практика во втором семестре. Для внеаудиторной работы, как самостоятельный вид работы, предусмотрена проработка теоретических вопросов, выполнение домашних заданий и выполнение расчетно-графических и контрольных работ. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (1 семестр – зачет, 2 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний. Материально-техническое обеспечение дисциплины включает современные геодезические приборы и инструменты, что позволяет полностью обеспечить работу студентов на лабораторных занятиях и на полигоне в период геодезической практики.

1.20. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.20 «Геология»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.20 «Геология» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровне знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-6, ПК-1, ПК-2, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Химия», «Физика», «Механика грунтов», «Основания и фундаменты», «Дорожное грунтоведение», «Инженерная гидрология», «Экология».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Эндогенные процессы земной коры и образование горных пород и минералов», «Экзогенные процессы», «Подземные воды», «Геотектонические процессы земной коры», «Инженерно-геологические изыскания».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (2 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.21. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.21 «Безопасность жизнедеятельности»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.21 «Безопасность жизнедеятельности» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей

программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-9, ОПК-5, ПК-5, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Экология», «Химия», «Физика», «Основы здорового образа жизни».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Характерные системы «человек - среда обитания», «Правовые основы БЖД», «Организационные основы БЖД», «Промышленная санитария и гигиена труда», «Основы техники безопасности в строительстве. Безопасность технических систем», «Пожарная безопасность», «Безопасность населения и территорий в чрезвычайных ситуациях (ЧС)».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических и лабораторных занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.22. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.22 «Строительные материалы»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.22 «Строительные материалы» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-1, ПК-8, ПК-13, ПК-16, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Химия», «Математика», «Физика», «Теоретическая механика», «Геология».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы строительного материаловедения», «Керамические строительные материалы», «Вяжущие вещества», «Строительные конструкции», «Металлы и сплавы».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (2 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.23. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.23 «Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.23 «Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и навыков, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-7, ПК-16, ПК-17, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами, относящимися к вариативной части учебного плана, и дисциплинами по выбору.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое, в соответствии с выбранной целью, включает следующие разделы: «Метрология», «Техническое регулирование». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, лабораторных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.24. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.24 «Теплогазоснабжение с основами теплотехники»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.24 «Теплогазоснабжение с основами теплотехники» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-2, ПК-6, ПК-18, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Математика», «Инженерная графика», «Строительные материалы», «Основы метрологии, стандартизации, сертификации и контроля качества», «Технологические процессы в строительстве».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теплопередача и тепломассообмен», «Техническая термодинамика», «Топливо», «Микроклимат помещений», «Классификация и принципы расчета систем отопления», «Тепловой баланс зданий», «Системы вентиляции зданий», «Системы кондиционирования зданий», «Газовые системы, сети и оборудование», «Охрана окружающей среды от вредных выбросов».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных работ. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.25. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.25 «Водоснабжение и водоотведение с основами гидравлики»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.25 «Водоснабжение и водоотведение с основами гидравлики» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-2, ПК-1, ПК-19, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Математика», «Инженерная графика», «Гидравлика», «Инженерные сети и оборудование», «Инженерная гидрология», «Механика жидкости и газа».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Гидростатика», «Динамика. Основные законы движения жидкостей и газов по трубам», «Истечение жидкостей через отверстия, насадки и водосливы. Движение жидкостей в каналах, движение грунтовых вод», «Гидравлические машины. Объемный гидропривод», «Водоснабжение населенных мест и городов», «Качество воды и способы ее улучшения», «Водоотведение (канализация) населенных мест и городов», «Методы очистки сточных вод и обработки осадка».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных работ. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.26. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.26 «Электроснабжение с основами электротехники»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.26 «Электроснабжение с основами электротехники» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-2, ПК-20, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика», «Математика», «Инженерные сети и оборудование», «Эксплуатация инженерных сооружений».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Электрические цепи постоянного тока», «Электрические измерения и приборы», «Электрические цепи переменного однофазного тока», «Электрические цепи переменного трехфазного тока», «Магнитные цепи. Трансформаторы», «Электрические машины постоянного тока», «Асинхронные машины», «Основы электроники».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических и лабораторных занятий. Учебным планом очной формы обучения предусмотрено выполнение расчетно-графической работы. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.27. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.27 «Основы организации и управления в строительстве»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.27 «Основы организации и управления в строительстве» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и навыков, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-7, ПК-7, ПК-11, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. Дисциплина входит в базовую часть Блока 1, взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика отрасли», «Изыскания и проектирование транспортных сооружений», «Технология и организация строительства транспортных сооружений» и приобретаемые в результате ее изучения знания, умения и навыки используются в дальнейшем при изучении дисциплин, относящихся к вариативной части учебного плана, и дисциплин по выбору.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое включает следующие разделы: «Основы организации строительства и строительного производства», «Организация предпроектной и проектной подготовки строительства», «Основы календарного моделирования», «Организация материально-технического обеспечения строительного производства», «Организация транспортного хозяйства в строительстве», «Организация надзора за качеством строительно-монтажных работ», «Организация изобретательской и рационализаторской работы».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.28. Аннотация РП дисциплины Б1.Б.28 «Физическая культура и спорт»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.Б.28 «Физическая культура и спорт» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-8, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к базовой части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Безопасность жизнедеятельности», «Элективные дисциплины по физической культуре и спорту: Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов)», «Психология и педагогика», «Культурология».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Физическая культура в общекультурной и профессиональной подготовке студентов в вузе», «Социально-биологические основы физической культуры», «Основы здорового образа жизни и стиля жизни», «Оздоровительные системы и спорт (теория, методика и практика)».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний. Дисциплина изучается два семестра.

1.29. Аннотация РП дисциплины Б1.В.1 «Основы архитектуры и строительных конструкций»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.В.1 «Основы архитектуры и строительных конструкций» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-3, ПК-14, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. Рабочая программа дисциплины имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, входит в вариативную часть Блока 1. Дисциплина Б1.В.1 «Основы архитектуры и строительных конструкций» базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных в ходе изучения дисциплин: «Математика», «Физика», «Геометрия», «Информатика», «Инженерная графика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы архитектурно-конструктивного проектирования зданий», «Проектирование малоэтажных жилых зданий», «Конструкции малоэтажных жилых зданий», «Конструктивные элементы малоэтажных жилых зданий», «Проектирование генеральных планов».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрено выполнение курсового проекта. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (4 семестр – экзамен, курсовой проект) и контроль остаточных знаний.

1.30. Аннотация РП дисциплины Б1.В.2 «Технологические процессы в строительстве»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.В.2 «Технологические процессы в строительстве» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-9, ПК-12, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, относится к вариативной части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Механика грунтов», «Геодезия», «Геология», «Строительные материалы».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Строительные процессы», «Документация в строительном производстве», «Организационно-технологическое проектирование строительных процессов», «Транспортирование, погрузка-разгрузка и складирование строительных грузов», «Технология погружения свай и устройства набивных свай», «Процессы каменной кладки», «Технология монолитного бетона и железобетона», «Опалубочные и арматурные работы», «Приготовление и транспортирование бетонной смеси», «Укладка и уплотнение бетонной смеси», «Технология бетонирования в зимних условиях», «Технология монтажа строительных конструкций», «Устройство защитных покрытий», «Отделочные работы. Остекление. Устройство кровель. Устройство полов».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических и лабораторных занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – экзамен, курсовая работа) и контроль остаточных знаний.

1.31. Аннотация РП дисциплины Б1.В.3 «Инженерно-геодезическое обеспечение строительно-монтажных работ»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее - рабочая программа) Б1.В.3 «Инженерно-геодезическое обеспечение строительно-монтажных работ» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-1, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части Блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Теоретическая механика», «Химия», «Физика», «Математика», «Водоснабжение и водоотведение с основами гидравлики», «Инженерные сети и оборудование». Знания, полученные студентами в процессе изучения дисциплины, необходимы при изучении таких дисциплин как: «сопротивление материалов», «строительная механика», «архитектура гражданских и промышленных зданий», «технология возведения зданий и сооружений».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Общие сведения по инженерно-геодезическому обслуживанию СМР», «Приборы, инструменты и приспособления, применяемые в геодезическом сопровождении строительно-монтажных работ», «Общие положения о геодезических разбивочных работах», «Геодезические работы при изысканиях, строительстве, эксплуатации зданий, сооружений».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.32. Аннотация РП дисциплины Б1.В.4 «Физические основы строительной акустики»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.4 «Физические основы строительной акустики» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОПК-1, ПК-14, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетных единицы, относится к вариативной части блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: Математика, Физика, Теоретическая механика, Экология, Основы архитектуры и строительных конструкций, Архитектура гражданских и промышленных зданий и сооружений, Безопасность жизнедеятельности, Реконструкция зданий, сооружений и застройки.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Физические основы строительной акустики, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Физические основы акустики», «Элементы архитектурной акустики», «Проблемы борьбы с шумом».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (3 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.33. Аннотация РП дисциплины Б1.В.5 «Информационное обеспечение управления недвижимостью»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) «Информационное обеспечение управления недвижимостью» предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Информационное обеспечение управления недвижимостью» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-6, ПК-15, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина «Информационное обеспечение управления недвижимостью» имеет общую трудоемкость 72 часов, 2 зачетные единицы, относится к блоку 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: математика, информатика, введение в специальность.

В рабочей программе определено содержание дисциплины «Информационное обеспечение управления недвижимостью», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы управления объектами недвижимости», «Сравнительный анализ рынка недвижимости», «Управление проектами», «Решение задач управления недвижимостью методами линейного программирования».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде практических и лабораторных занятий. Учебным планом предусмотрена также самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (4 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.34. Аннотация РП дисциплины Б1.В.6 «Базы и банки данных»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.6 Базы и банки данных предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОПК-6, ПК-14 определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части первого блока и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Информатика», «САПР строительных конструкций».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы теории проектирования баз данных», «Архитектура системы баз данных», «Использование СУБД Access для создания баз данных», «Разработка приложений пользователя».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (7 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.35. Аннотация РП дисциплины Б1.В.7.1 «Металлические и деревянные конструкции»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.7 «Металлические и деревянные конструкции» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-2, ПК-14, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость 3 зачетных единиц, относится к дисциплинам вариативной части первого блока. Дисциплина базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных в ходе изучения дисциплин: «Математика», «Соппротивление материалов», «Физика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Общие положения проектирования и расчета металлических конструкций».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практический занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.36. Аннотация РП дисциплины Б1.В.7.2 «Железобетонные и каменные конструкции»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.7 «Железобетонные и каменные конструкции» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ПК-2, ПК-14, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. Рабочая программа дисциплины разработана на 4 зачетных единицы, относится к дисциплинам

вариативной части Блока 1. Дисциплина базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных в ходе изучения дисциплин: «Строительная механика», «Сопротивление материалов», «Строительные материалы».

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Общие сведения», «Бетон для железобетонных конструкций», «Арматура для железобетонных конструкций», «Железобетон», «Метод расчета по предельным состояниям», «Расчет прочности нормальных сечений изгибаемых элементов», «Расчет прочности наклонных сечений изгибаемых элементов», «Прочность сжатых железобетонных элементов», «Предварительно напряженные железобетонные конструкции», «Трещиностойкость железобетонных конструкций», «Расчет железобетонных элементов по деформациям», «Расчет статически неопределимых систем методом предельного равновесия», «Основы проектирования каменных конструкций», «Конструкции многоэтажных зданий», «Сборные железобетонные перекрытия», «Монолитные перекрытия», «Одноэтажные промышленные здания», «Конструкции промышленных зданий».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.37. Аннотация РП дисциплины Б1.В.8.1 «Механизация и автоматизация строительных процессов»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.8.1 «Механизация и автоматизация строительных процессов» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.10.1 «Механизация и автоматизация строительных процессов» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-8, ПК-12, ПК-13, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.10.1 «Механизация и автоматизация строительных процессов» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части первого блока и взаимосвязана с дисциплинами: «Архитектура зданий», «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Механика грунтов», «Геодезия», «Строительные материалы», «Безопасность жизнедеятельности». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.10.1 «Механизация и автоматизация строительных процессов», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Машины и оборудование в строительстве», «Технология строительных процессов». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и лабораторных занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.38. Аннотация РП дисциплины Б1.В.8.2 «Технология и организация возведения зданий и сооружений»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.8.2 «Технология и организация возведения зданий и сооружений» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.10.2 «Технология и организация возведения зданий и сооружений» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-8, ПК-11, ПК-12, определяемых ФГОС ВО направления подготовки

08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.10.2 «Технология и организация возведения зданий и сооружений» имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части первого блока и взаимосвязана с дисциплинами: «Технология и механизация строительных процессов» «Архитектура промышленных и гражданских зданий», «Технология процессов в строительстве», «Экономика строительства», «Строительные материалы», «Строительные машины», «Строительные конструкции». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.10.2 «Технология и организация возведения зданий и сооружений», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Машины и оборудование в строительстве», «Технология строительных процессов». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.39. Аннотация РП дисциплины Б1.В.8.3 «Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.8.3 Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.8.3 Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости является достижение результатов образования на уровнях знания, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-8, ПК-16, ПК-18, ПК-19, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.8.3 Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: основы законодательства в строительстве: математика; инженерная графика; химия; физика; экология; теоретическая механика; безопасность жизнедеятельности; основы архитектуры и строительных конструкций; металлические и деревянные конструкции; железобетонные и каменные конструкции; механизация и автоматизация строительных процессов; технологические процессы в строительстве; экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений; теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.8.3 Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Содержание системы технической эксплуатации жилых и общественных зданий», «Техническое содержание помещений зданий и придомовой территории». «Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций жилых и общественных зданий», «Техническая эксплуатация инженерного оборудования жилых и общественных зданий», «Методы оценки состояния эксплуатационных свойств материалов и конструкций», «Особенности эксплуатации общественных зданий». «Особенности эксплуатации промышленных зданий».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр экзамен), контроль остаточных знаний.

1.40. Аннотация РП дисциплины Б1.В.9.1 «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства»

Рабочая программа дисциплины Б1.В.9.1 «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства» относится к дисциплинам Вариативной части Учебного плана подготовки по направлению 08.03.01 Строительство, профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»

Целями преподавания дисциплины «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства» являются изучение правовых основ в области гражданского, земельного, жилищного законодательства, а также некоторых иных федеральных, региональных и местных законодательных актов, регламентирующих процесс создания строительных объектов и все этапы жизненного цикла объектов недвижимости. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-4, ОПК-8, ПК-1, ПК-10, определяемых ФГОС ВО Бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 марта 2015 г. № 201. Рабочая программа по дисциплине Б1.В.10.1 «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства» имеет общую трудоемкость 3 зачетных единицы, 108 часа.

В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы:

Раздел 1. Предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права Раздел 2. Гражданские правоотношения Раздел 3. Субъекты гражданских правоотношений Раздел 4. Право собственности (общие положения) Раздел 5. Общие положения об обязательствах Раздел 6. Ответственность за нарушение обязательств Раздел 7. Общие положения о договоре Раздел 8. Характеристика земельного права как науки и отрасли права. Источники земельного права. Раздел 9. Право собственности и другие права на землю Раздел 10. Государственное управление рациональным использованием и охраной земель Раздел 11. Приобретение и прекращение прав на земельные участки Раздел 12. Защита прав на землю и ответственность за нарушение земельного законодательства Раздел 13. Источники жилищного права. Жилищное законодательство. Применение жилищного права. Раздел 14. Жилищные правоотношения. Способы защиты жилищных прав. Раздел 15. Отношения собственности в жилищной сфере. Жилищные фонды. Раздел 16. Перевод жилого помещения в нежилое. Переустройство и перепланировка жилых помещений. Раздел 17. Права и обязанности собственника жилого помещения.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (5 семестр – экзамен).

1.41. Аннотация РП дисциплины Б1.В.9.2 «Правовые основы управления недвижимостью»

Рабочая программа дисциплины Б1.В.9.2 «Правовые основы управления недвижимостью» относится к дисциплинам Вариативной части Учебного плана подготовки по направлению 08.03.01 Строительство, профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»

Дисциплина направлена на изучение правовых основ регулирования реализации инвестиционно-строительных проектов и правовое сопровождение управления объектами недвижимости, а также овладение современными правовыми технологиями и практическими навыками управления недвижимостью.

Изучение дисциплины «Правовые основы управления недвижимостью» дает обучающимся знания в области управления недвижимостью, развития договорных отношений, гражданско-правовых отношений, связанных с переходом прав и изменений форм собственности на объекты недвижимости, правовых аспектов регулирования в области земельных отношений, идентификационных признаков и характеристик правового режима использования земельных участков, обременений и ограничений по использованию земельных участков, правовых аспектов градостроительных требований и регламентов к территориальному зонированию, видов разрешенного использования и градостроительного назначения территорий и земельных участков, регулирующих реализацию инвестиционно-строительных проектов. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.10.2 «Правовые основы управления недвижимостью» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-4 ПК-1 ПК-10 ОПК-8 определяемых ФГОС ВО Бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 марта 2015 г. № 201

Рабочая программа по дисциплине Б1.В.10.2 «Правовые основы управления недвижимостью» имеет общую трудоемкость 2 зачетных единицы, 72 часа.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.10.2 «Правовые основы управления недвижимостью», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы:

Раздел 1. Понятие об управленческой деятельности

Раздел 2. Правовая сущность и общая классификация недвижимости

Раздел 3. Регулирование рынка недвижимости

Раздел 4. Правовое регулирование жилищнокоммунального хозяйства

Раздел 5. Регулирование земельных правоотношений

Раздел 6. Защита прав, связанных с недвижимостью

Раздел 7. Управление градостроительством

Раздел 8. Налогообложение в сфере недвижимости

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (6 семестр – зачет).

1.42. Аннотация РП дисциплины Б1.В.10.1 «Управление проектами в строительстве и ЖКХ»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.10.1 «Управление проектами в строительстве и ЖКХ» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и навыков, которые необходимы для формирования компетенций ПК-1 и ПК-3, ПК-4, ПК-12, определяемых ФГОС ВО. В рабочей программе показано, что дисциплина имеет общую трудоемкость очного обучения 3 зачетные единицы (108 часов). Дисциплина входит в базовую часть профессионального цикла и приобретаемые в результате ее изучения знания, умения и навыки используются в дальнейшем при изучении дисциплин, относящихся к вариативной части плана бакалаврской подготовки и дисциплин по выбору, предусмотренных ФГОС ВО для подготовки бакалавра по направлению 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе определено содержание дисциплины, которое, включает следующие разделы: основные понятия, признаки и характеристики проекта, содержание и структура проекта, жизненный цикл проекта, участники проекта, окружающая среда проекта, альтернативные, независимые и взаимовлияющие проекты,

перечень требований к материалам описывающим проект, проект: нормальные и катастрофические условия прекращения, рамки проекта: организационные, операционные, временные, функции управления проектом, организационный инструментарий управления проектом, формирование и развитие команды проекта и др.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом, проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (экзамен) и контроль остаточных знаний. Обучение проводится в течение 7-го семестра.

1.43. Аннотация РП дисциплины Б1.В.10.2 «Основы менеджмента, планирования и контроллинга в недвижимости»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.10.2 Основы менеджмента, планирования и контроллинга в недвижимости предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.10.2 Основы менеджмента, планирования и контроллинга в недвижимости является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-8, ПК-10, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.10.2 Основы менеджмента, планирования и контроллинга в недвижимости имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, относится к вариативной части учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: экономика, информатика, основы гражданского, земельного и жилищного законодательства, математика.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.10.2 Основы менеджмента, планирования и контроллинга в недвижимости, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Менеджмент в недвижимости», «Планирование в недвижимости», «Контроллинг в недвижимости».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий. Учебным планом очной формы обучения предусмотрено выполнение расчетно-графической работы в 6 семестре.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (6 семестр – расчетно-графическая работа, экзамен), контроль остаточных знаний.

1.44. Аннотация РП дисциплины Б1.В.11.1 «Основы маркетинга»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.11.1 Основы маркетинга предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.11.1 Основы маркетинга является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство. В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.11.1 Основы маркетинга имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к вариативной части учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: экономика, информатика, информационное обеспечение управления недвижимостью, математика.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.11.1 Основы маркетинга, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основные понятия маркетинга», «Маркетинговая деятельность в сфере недвижимости», «Комплекс маркетинга».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (5 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.45. Аннотация РП дисциплины Б1.В.11.2 «Экономика строительства»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) «Экономика строительства» предназначена для подготовки обучающихся очной формы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины «Экономика строительства» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-3, ПК-21, ПК-22 определяемой ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина «Экономика строительства» имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплиной «Экономика».

В рабочей программе определено содержание дисциплины «Экономика строительства», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: строительство и ЖКХ как отрасли материального производства, экономика, показатели и факторы эффективности деятельности строительных и жилищно-коммунальных организаций.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий. Учебным планом предусмотрено выполнение курсовой работы в 6 семестре.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (6 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.46. Аннотация РП дисциплины Б1.В.11.3 «Экономика недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.11.3 Экономика недвижимости предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.11.3 Экономика недвижимости является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-12, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.11.3 Экономика недвижимости, имеет общую трудоемкость 4 зачетные единицы, относится к вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика», «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства», «Правовые основы управления недвижимостью», «Экономика строительства», «Экономика недвижимости» и др.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.11.3 Экономика недвижимости, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Правовые основы оценки собственности», «Основные принципы, подходы и методы к оценке собственности», «Финансово-экономические основы оценки собственности».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрены также курсовая работа и самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, выполнение курсовой работы, промежуточная аттестация (6 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.47. Аннотация РП дисциплины Б1.В.11.4 «Оценка собственности»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.11.4 Оценка собственности предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.11.4 Оценка собственности является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-12, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.11.4 Оценка собственности, имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика», «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства», «Правовые основы управления недвижимостью», «Экономика строительства», «Экономика недвижимости» и др.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.11.4 Оценка собственности, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Правовые основы оценки собственности», «Основные принципы, подходы и методы к оценке собственности», «Финансово-экономические основы оценки собственности».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрены также расчетно-графическая работа и самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, выполнение расчетно-графической работы, промежуточная аттестация (7 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.48. Аннотация РП дисциплины Б1.В.12.1 «Техническая экспертиза объектов недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.12.1 Техническая экспертиза объектов недвижимости предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.12.1 Техническая экспертиза объектов недвижимости является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-17, ПК-18, ПК-20, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.12.1 Техническая экспертиза объектов недвижимости имеет общую трудоемкость 4,0 зачетные единицы, относится к дисциплинам вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: основы законодательства в строительстве; математика; инженерная графика; химия; физика; экология; теоретическая механика; безопасность жизнедеятельности; основы архитектуры и строительных конструкций; металлические и деревянные конструкции; железобетонные и каменные конструкции; механизация и автоматизация строительных процессов; технологические процессы в строительстве; экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений; теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.12.1 Техническая экспертиза объектов недвижимости, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Введение. Аварии строительных объектов. Контроль за техническим состоянием объектов недвижимости», «Организации, выполняющие оценку технического состояния объектов недвижимости», «Обследования технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. Цель проведения экспертизы», «Этапы проведения обследования», «Определение характеристик материалов конструкций объектов недвижимости», «Причины снижения надежности объектов недвижимости», «Нагрузки и воздействия на несущие строительные конструкции», «Оценка технического состояния конструкций объектов недвижимости», «Оценка технического состояния инженерного оборудования объектов недвижимости».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр - экзамен), контроль остаточных знаний.

1.49. Аннотация РП дисциплины Б1.В.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.В.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов» предназначена для подготовки студентов очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.В.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-5, ПК-5, ПК-9, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.В.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов», имеет общую трудоемкость 2 зачетных единиц, относится к циклу дисциплин вариативной части блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: Экология, Основы урбоэкологии. В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.В.12.2 «Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов», которое, в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы:

1. Экологическая экспертиза – вид экологической деятельности. Экологические параметры проектной документации. Государственная экспертиза. Законодательство об экологической экспертизе и проектировании

2. Экологическая экспертиза. Цели и задачи. Методология. Методика. Уровни и виды ЭЭ. Управление ЭЭ. Юридическая основа. Экспертное сообщество. Порядок и состав проведения. Объекты. Инвестиционная стадия. Сущность и состав.

3. Экологическая экспертиза и проектирование охраны и использования отдельных компонентов ОС. Требования и состав раздела «Охрана окружающей среды». Нормирование экопараметров. Процедуры экологической оценки. Управление экологическими рисками. Мониторинг и скрининг. Процедуры экологической оценки инвестиционных проектов, финансируемых из бюджетных источников. Виды источников финансирования.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.50. Аннотация РП дисциплины Б1.В.12.3 «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса» предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-10, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса» имеет общую трудоемкость 144 часа, 4 зачетные единицы, относится к вариативной части блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: основы гражданского, земельного и жилищного законодательства, основы архитектуры и строительных конструкций, основы организации и управления в строительстве, экономика строительства, экономика недвижимости, техническая экспертиза объектов недвижимости, правовые основы управления недвижимостью, управление проектами в строительстве и ЖКХ.

В рабочей программе определено содержание дисциплины «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Введение», «Законодательство о градостроительной деятельности», «Этапы предпроектной и проектной подготовки строительства», «Этап строительства объекта недвижимости», «Ввод в эксплуатацию законченного строительством объекта», «Этап эксплуатации объектов недвижимости», «Система экспертиз объектов недвижимости».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрена также самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (8 семестр – курсовой проект, экзамен), контроль остаточных знаний.

1.51. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.1 «Введение в специальность»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.1 Введение в специальность предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.1 Введение в специальность является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-13, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.1 Введение в специальность имеет общую трудоемкость 2,0 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: математика; иностранный язык; история; русский язык и культура речи.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.1 Введение в специальность, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Роль и значение недвижимости и управления ею», «Концепция системного анализа недвижимости (сервейинг) и ее использование для целей управления», «Система управления недвижимостью (базовые подходы)», «Рынок недвижимости и его роль в экономике», «Общественная роль специалиста по недвижимости», «Задачи специалиста по недвижимости».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (1 семестр - зачет), контроль остаточных знаний.

1.52. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.1 «История развития рынка недвижимости в России»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) «История развития рынка недвижимости в России» предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «История развития рынка недвижимости в России» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ПК-13, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина «История развития рынка недвижимости в России» имеет общую трудоемкость 72 часа, 2 зачетные единицы, относится к блоку 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами история, информатика.

В рабочей программе определено содержание дисциплины «История развития рынка недвижимости в России», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Оценочная деятельность в Российской империи и СССР», «Возникновение рынка недвижимости в России», «Развитие рынка недвижимости в новейшей России (21 век)», «Регулирование рынка недвижимости и оценочной деятельности в Российской Федерации».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрена также самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (1 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.53. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.2 «Экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.2 «Экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения Б1.ДВ.2 «Экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-5, ПК-5, ПК-9, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.2 «Экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Физика» и является предшествующей для дисциплин «Техническая экспертиза объектов недвижимости» и «Эксплуатация, ремонт и содержание объектов недвижимости». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.2 «Экологическая безопасность при строительстве и эксплуатации зданий», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Окружающая природная среда и современные экологические проблемы», «Обеспечение экологической безопасности в строительстве», «Организационно-экологические проектные решения строительства (реконструкции)

объектов в составе ПОС и ППР», «Обеспечение радоновой безопасности при проектировании технологической документации, строительстве и эксплуатации зданий», «Воздействие электромагнитных полей, шума, вибрации на окружающую среду и человека». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (III семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.54. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.2 «Современные проблемы инженерной безопасности зданий и сооружений»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.2 «Современные проблемы инженерной безопасности зданий и сооружений» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения Б1.ДВ.2 «Современные проблемы инженерной безопасности зданий и сооружений» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОПК-5, ПК-5, ПК-9, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.2 «Современные проблемы инженерной безопасности зданий и сооружений» имеет общую трудоемкость 23 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Сопротивление материалов», «Строительная механика», «Металлические конструкции», «Железобетонные и каменные конструкции», «Конструкции из дерева и пластмасс», «Основания и фундаменты», «Спецкурс: Проектирование зданий и сооружений». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.2 «Современные проблемы инженерной безопасности зданий и сооружений», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы теории надежности», «Математический аппарат теории надежности», «Методы определения вероятности безотказной работы строительных конструкций», «Вероятностные основы современных норм проектирования». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (III семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.55. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.3 «Основы научных исследований»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Основы научных исследований» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Основы научных исследований» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-13 и ПК-14, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Основы научных исследований» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Основы научных исследований», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Организация научно-исследовательской деятельности в Российской Федерации»; «Наука и научное исследование»; «Методология научных исследований»; «Подготовительный этап научно-исследовательской работы»; «Научная информация: поиск, накопление, обработка»; «Внедрение научных исследований и их эффективность. Роль исследований в практической деятельности». В соответствии с рабочей программой

и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.56. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.3 «Методики и приборы для проведения технической экспертизы объектов недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Методики и приборы для проведения технической экспертизы объектов недвижимости» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины «Методики и приборы для проведения технической экспертизы объектов недвижимости» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-13 и ПК-14, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Методики и приборы для проведения технической экспертизы объектов недвижимости» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Методики и приборы для проведения технической экспертизы объектов недвижимости», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Оценка технического состояния объектов недвижимости»; «Оценка теплофизического состояния зданий и сооружений»; «Обследование при приемочном контроле»; «Методика прогнозирования деградации и планирования ремонта городских сооружений»; «Дополнительные требования по обследованию зданий (помещений) со специфическими условиями эксплуатации»; «Специальные виды экспертизы». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.57. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.4 «Основы территориально-пространственного развития городов»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б3.ДВ.4 «Основы территориально-пространственного развития городов» предназначена для подготовки студентов очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б3.ДВ.4 «Основы территориально-пространственного развития городов» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-3, ПК-4, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б3.ДВ.4 «Основы территориально-пространственного развития городов», имеет общую трудоемкость 4 зачетных единицы, относится к циклу дисциплин вариативной части блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: Экология, Архитектура. В рабочей программе определено содержание дисциплины Б3.ДВ.4 «Основы территориально-пространственного развития городов», которое, в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы:

1. Актуальность и значимость дисциплины в структуре подготовки специалиста. Основы градостроительства
2. Основы теории города. Характерные черты современных городов. Системная организация городов. Важнейшие системы и подсистемы
3. Развитие города. Город и пригородная зона. Города и агломерации. Концепции размещения и выбор территорий для градостроительства

4. Зонирование планировочной структуры города. Селитебная зона города. Принцип организации и размещения. Жилой район, микрорайон, квартал

5. Промышленные районы и санитарно-защитные зоны. Принципы размещения. Санитарно-защитные зоны по фактору шума и аэротехногенных загрязнений. Элементы планировочной структуры городов и нормы их проектирования.

6. Многокритериальность городского пространства. Факторы формирования оценок городского пространства: социальная оценка, экономическая, экологическая, ландшафтная, композиционная

7. Территориальная политика и управление городскими процессами: расселение, трудоустройство, обслуживание. Комплексная экологическая и коммерческая оценка застройки

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах:

контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – курсовой проект, экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.58. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.4 «Основы градостроительства»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.4 «Основы градостроительства» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.4 «Основы градостроительства» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-3, ПК-4, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 СТРОИТЕЛЬСТВО. Рабочая программа дисциплины Б1.ДВ.4 «Основы градостроительства» разработана на 4 зачетных единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1. Дисциплина Б1.ДВ.6 «Основы градостроительства» базируется на знаниях, умениях и навыках, приобретенных в ходе изучения дисциплин: «История развития архитектуры», «Типология и архитектурно-конструктивное проектирование», «Планировка, застройка и реконструкция населенных мест».

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.4 «Основы градостроительства», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Введение. Основы формирования городских систем. Этапы развития городских и сельских поселений. История градостроительства и современная урбанистика Инфраструктуры города. Жилые районы. Градообразующие предприятия. Качества градостроительной среды. Экологический каркас города. Документы территориального планирования и градостроительного зонирования».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр – курсовой проект, экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.59. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.5 «Оценка недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.5 **Оценка недвижимости** предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.5 **Оценка недвижимости** является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина **Б1.ДВ.5 Оценка недвижимости**, имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика», «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства», «Правовые основы управления недвижимостью», «Экономика строительства», «Оценка собственности». «Экономика недвижимости» и др.

В рабочей программе определено содержание дисциплины **Б1.ДВ.5 Оценка недвижимости**, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Назначение и организация государственного кадастра», «Государственный кадастровый учет объектов недвижимости», «Методика определения кадастровой стоимости земель», «Информационное обеспечение ведения кадастровой деятельности».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрена также самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.60. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.5 «Кадастр и оценка земельной собственности»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.5 Кадастр и оценка земельной собственности предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.5 Кадастр и оценка земельной собственности является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.5 Кадастр и оценка земельной собственности, имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика», «Основы гражданского, земельного и жилищного законодательства», «Правовые основы управления недвижимостью», «Экономика строительства», «Оценка собственности». «Экономика недвижимости» и др.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.5 Кадастр и оценка земельной собственности, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы стоимостной оценки недвижимости», «Подходы и методы к оценке стоимости недвижимости», «Особенности оценки стоимости отдельных видов объектов недвижимости».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Учебным планом предусмотрена также самостоятельная работа обучающихся.

Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.61. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.6 «Страхование в инвестиционно-строительном процессе и сделках с недвижимостью»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.6 Страхование в инвестиционно-строительном процессе и сделках с недвижимостью предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения

дисциплины Б1.ДВ.6 Страхование в инвестиционно-строительном процессе и сделках с недвижимостью является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.6 Страхование в инвестиционно-строительном процессе и сделках с недвижимостью имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к блоку дисциплин по выбору учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: экономика, информатика, основы законодательства в строительстве, математика, основы гражданского, земельного и жилищного законодательства.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.6 Страхование в инвестиционно-строительном процессе и сделках с недвижимостью, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы страхования», «Страхование в инвестиционно-строительном процессе», «Страхование при совершении сделок с недвижимостью».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.62. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.6 «Операции с недвижимостью и страхование»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.6 Операции с недвижимостью и страхование предназначена для подготовки обучающихся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.6 Операции с недвижимостью и страхование является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ОПК-8, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.6 Операции с недвижимостью и страхование имеет общую трудоемкость 3 зачетные единицы, относится к блоку дисциплин по выбору учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: экономика, информатика, математика, основы гражданского, земельного и жилищного законодательства.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.6 Операции с недвижимостью и страхование, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы совершения операций с недвижимостью», «Сделки с объектами недвижимости, находящимися в собственности предприятий», «Сделки с объектами недвижимости, находящимися в государственной и муниципальной собственности», «Страхование».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.63. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.7 «Бухгалтерский учет и налогообложение»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.7 Бухгалтерский учет и налогообложение предназначена для подготовки обучающихся очной формы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой,

основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.7 Бухгалтерский учет и налогообложение является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.7 Бухгалтерский учет и налогообложение имеет общую трудоемкость 3 зачетных единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика строительства и недвижимости», «Финансы денежное обращение и ипотека».

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.7 Бухгалтерский учет и налогообложение, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы бухгалтерского учета», «Бухгалтерский учет объектов бухучета», «Налогообложение юридических лиц».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.64. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.7 «Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере»

Рабочая программа дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.7 Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере предназначена для подготовки обучающихся очной формы по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.9 Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ПК-21, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.9 Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере имеет общую трудоемкость 3 зачетных единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 «Дисциплины (модули)» учебного плана и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика строительства и недвижимости», «Финансы денежное обращение и ипотека».

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.9 Бухгалтерский учет и налогообложение в жилищной сфере, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы бухгалтерского учета», «Учет объектов бухучета», «Налогообложение юридических лиц».

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий.

Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (7 семестр – зачет), контроль остаточных знаний.

1.65. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.8 «Финансы, денежное обращение и ипотека»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.8 Финансы, денежное обращение и ипотека предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 "Строительство". В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.8 Финансы, денежное обращение и ипотека является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-3, ПК-21,

ПК-22, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 "Строительство". В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.8 Финансы, денежное обращение и ипотека, имеет общую трудоемкость 3 зачетных единицы, относится к дисциплинам по выбору (Блок 1 "Дисциплины (модули)") и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Экономика», «Экономика строительства», «Экономика недвижимости». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.8 Финансы, денежное обращение и ипотека, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Денежная система РФ», «Финансовая система РФ», «Кредитная система РФ». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (VIII семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.66. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.8 «Финансовый менеджмент»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.8 «Финансовый менеджмент» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 "Строительство". В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.8 Финансовый менеджмент является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-3, ПК-21, ПК-22, определяемой ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 "Строительство". В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.8 Финансовый менеджмент, имеет общую трудоемкость 3 зачетных единицы, относится к дисциплинам по выбору (Блок 1 "Дисциплины (модули)") и взаимосвязана с дисциплинами: «Математика», «Экономика», «Экономика строительства», «Экономика недвижимости». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.8 Финансы, денежное обращение и ипотека, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Денежная система РФ», «Финансовая система РФ», «Кредитная система РФ». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (VIII семестр – экзамен) и контроль остаточных знаний.

1.67. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.9 «Бюджетирование»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.9 Бюджетирование предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 – «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.9 Бюджетирование является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 – «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.9 Бюджетирование имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика недвижимости», «Управление проектами», «Операции с недвижимостью и страхование», «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.9 Бюджетирование, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Основы процесса бюджетирования на предприятии», «Организация бюджетирования». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.68. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.9 «Экономическое моделирование и прогнозирование»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.9 Экономическое моделирование и прогнозирование предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 – «Строительство». В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.9 Экономическое моделирование и прогнозирование является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-3, ПК-22, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 – «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.9 Экономическое моделирование и прогнозирование имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы, относится к дисциплинам по выбору блока 1 и взаимосвязана с дисциплинами: «Экономика», «Технологические процессы в строительстве», «Основы организации и управления в строительстве», «Базы и банки данных», «Финансы, денежное обращение и ипотека», «Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса». В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.9 Экономическое моделирование и прогнозирование, которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Теоретические основы экономико-математического моделирования», «Основы экономико-математического моделирования процессов», «Экономика моделирования строительных организаций». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций, практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.69. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.10 «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

Рабочая программа дисциплины Б1.ДВ.10 «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним» относится к дисциплинам по выбору Базовой части Учебного плана подготовки по направлению 08.03.01 Строительство, профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»

Цель изучения дисциплины состоит в изучении правовых основ регистрационной деятельности и современные тенденции развития законодательства в этой области. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.10 «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-4, ОПК-8, ПК-1 ПК-10, определяемых ФГОС ВО Бакалавриат по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 марта 2015 г. № 201

Рабочая программа по дисциплине Б1.ДВ.10 «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним» имеет общую трудоемкость 2 зачетных единицы, 72 часа.

В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.10 «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы:

Тема 1. Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Тема 2. Государственное управление в сфере регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Тема 3. Правовые основы регистрационной деятельности.

Тема 4. Объекты гражданских правоотношений, подлежащих государственной регистрации.

Тема 5. Сделки с недвижимостью, подлежащие государственной регистрации.

Тема 6. Особенности государственной регистрации права собственности и иных вещных прав.

Тема 7. Особенности государственной регистрации различных видов договоров.

Тема 8. Особенности государственной регистрации сделок и прав в сфере земельных правоотношений.

Тема 9. Порядок и условия проведения государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Тема 10. Налогообложение и оценка в сфере недвижимости.

Тема 11. Основы информатизации регистрационной деятельности.

Тема 12. Судебная практика разрешения споров, связанных с регистрационной деятельностью.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекций и практических занятий. Контроль результатов освоения обучающимися дисциплины осуществляется в следующих формах: входной контроль, текущий контроль, промежуточная аттестация (8 семестр – зачет).

1.70. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.10 «Паспортизация жилищного фонда»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Паспортизация жилищного фонда» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Паспортизация жилищного фонда» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ОК-4, ОПК-8, ПК-1 и ПК-10, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Паспортизация жилищного фонда» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Паспортизация жилищного фонда», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Жилищный фонд в Российской Федерации»; «Государственный учет жилищного фонда»; «Техническая паспортизация квартир»; «Программы паспортизации жилищного фонда». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (8 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.71. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.11 «Теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения «Теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-8 и ПК-16, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Теоретические и практические основы управления микроклиматом в объектах недвижимости», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие

разделы: «Параметры микроклимата помещений»; «Создание комфортного микроклимата в холодное время года»; «Создание комфортного микроклимата в теплое время года»; «Оптимизация тепловой эффективности здания»; «Применение альтернативных методов создания комфортного микроклимата в помещениях»; «Управление тепловым режимом интеллектуального здания». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и лабораторных занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.72. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.11 «Энерго- и ресурсосбережение при строительстве и эксплуатации зданий»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Энерго- и ресурсосбережение при строительстве и эксплуатации зданий» предназначена для подготовки магистров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Энерго- и ресурсосбережение при строительстве и эксплуатации зданий» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-8 и ПК-16, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Энерго- и ресурсосбережение при строительстве и эксплуатации зданий» имеет общую трудоемкость 2 зачетные единицы. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Энерго- и ресурсосбережение при строительстве и эксплуатации зданий», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Цели и задачи энергоснабжения»; «Современные энергоэффективные технологии». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и лабораторных занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (5 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.73. Аннотация РП дисциплины Б1.ДВ.12 «Элективные дисциплины по физической культуре и спорту: Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов)»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) Б1.ДВ.12 Элективные дисциплины по физической культуре и спорту: Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов) предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 Строительство. В соответствии с рабочей программой, основной целью изучения дисциплины Б1.ДВ.12 Элективные дисциплины по физической культуре и спорту: Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов) является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенции ОК-8 определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 Строительство.

В рабочей программе показано, что дисциплина Б1.ДВ.12 Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов) относится к циклу гуманитарных дисциплин (базовой части блока 1, дисциплины по выбору части блока 1 и т.д.) и взаимосвязана с дисциплинами: история, философия, безопасность жизнедеятельности, культурология, психология и педагогика, основы здорового образа жизни, нравственная культура личности, воспитание культуры речи, гигиена труда, психология общения. В рабочей программе определено содержание дисциплины Б1.ДВ.12 Элективные дисциплины по физической культуре и спорту: Прикладная физическая культура (виды спорта по выбору студентов), практические занятия базируются на широком использовании теоретических знаний и методических умений в применении разнообразных средств физической

культуры спортивной и профессионально-прикладной подготовки студентов для приобретения индивидуального и коллективного практического опыта физкультурно-спортивной деятельности. Средства практического раздела, направленные на обучение двигательным действиям, развитие и совершенствование психофизических способностей, личностных качеств и свойств студентов. Обязательными видами физических упражнений для включения в рабочую программу по физической культуре являются: отдельные виды легкой атлетики, плавание, спортивные игры, лыжные гонки, упражнения профессионально-прикладной физической подготовки и силовой направленности.

В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение практических занятий, контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (I-II, IV-VI семестр – зачет) и контроль остаточных знаний.

1.74. Аннотация РП дисциплины ФТД.1 «Современные технологии реновации недвижимости»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Современные технологии реновации недвижимости» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Современные технологии реновации недвижимости» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-6, ПК-8 и ПК-18, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Современные технологии реновации недвижимости» имеет общую трудоемкость 1 зачетную единицу. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Современные технологии реновации недвижимости», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Градостроительные и социальные аспекты реконструкции градостроительных образований»; «Общие требования к проектам реконструкции. Общестроительные мероприятия по реконструкции (реставрации) зданий»; «Технические средства повышения изоляционных свойств, долговечности и декоративности ограждающих конструкций здания»; «Особенности реконструкции систем жизнеобеспечения зданий». В соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.

1.75. Аннотация РП дисциплины ФТД.2 «Реновация жилищного фонда»

Рабочая программа учебной дисциплины (далее рабочая программа) «Реновация жилищного фонда» предназначена для подготовки бакалавров очной формы обучения по направлению 08.03.01 «Строительство». В соответствии с рабочей программой основной целью изучения дисциплины «Реновация жилищного фонда» является достижение результатов образования на уровнях знаний, умений и владений, которые необходимы для формирования компетенций ПК-6, ПК-8 и ПК-18, определяемых ФГОС ВО направления подготовки 08.03.01 «Строительство». В рабочей программе показано, что дисциплина «Реновация жилищного фонда» имеет общую трудоемкость 1 зачетную единицу. В рабочей программе определено содержание дисциплины «Реновация жилищного фонда», которое в соответствии с выбранной целью включает следующие разделы: «Градостроительные и социальные аспекты реконструкции градостроительных образований»; «Общие требования к проектам реконструкции. Общестроительные мероприятия по реконструкции (реставрации) зданий»; «Технические средства повышения изоляционных свойств, долговечности и декоративности ограждающих конструкций здания»; «Особенности реконструкции систем жизнеобеспечения зданий». В

соответствии с рабочей программой и учебным планом проведение аудиторных занятий запланировано в виде лекционных и практических занятий. Контроль результатов образования осуществляется в следующих формах: контроль текущей успеваемости, промежуточная аттестация (6 семестр - зачет) и контроль остаточных знаний.